

# TRILOCALE V.LE GIUSTINIANO IMPERATORE

<https://savellimmobiliare.it>

Viale Giustiniano  
Imperatore, 00145  
Roma RM, Italia



269.000 €



TRILOCALE VIALE GIUSTINIANO IMPERATORE In palazzina con portiere, disponiamo di un **appartamento di ampia metratura (130 mq) ristrutturato**, sito al 5 piano e composto da: Salone doppio, cucina, camera matrimoniale con cabina armadio, seconda camera da letto, 2 bagni finestrati, balcone e terrazzo. L'immobile **ottimamente esposto**, gode di un ottima vista e di una doppia esposizione. Impianto **autonomo** per la produzione **acqua calda sanitaria, aria condizionata, parquet e porta blindata**. Per info e appuntamenti: Gruppo Savelli Immobiliare 3483360730 - 0652834376 Viale Giustiniano Imperatore, 174

- 3 camere da letto
- 2 bagni
- Appartamento

## CHIAMACI ORA

Telefono: 3483360730

Email: [info@savellimmobiliare.it](mailto:info@savellimmobiliare.it)

Indirizzo: Viale Giustiniano Imperatore 174 -  
00145 Roma



 **Savelli Immobiliare**  
la tua agenzia di fiducia

---

## CARATTERISTICHE

**Zona:** v.le Giustiniano Imperatore    **Tipologia:** Appartamento

**Superficie:** 107 m<sup>2</sup>

**Locali:** 3 camere da letto, 2 bagni,  
cucina abitabile

**Piano:** 5°, con ascensore

**Totale piani edificio:** 7 piani

**Camere da Letto:** 3

**Stato:** Ottimo / Ristrutturato

**Bagni:** 2

**Disponibilità:** Libero

**Tipo proprietà:** Intera proprietà,  
classe immobile signorile

- Balcone
- Esposizione doppia
- Portiere intera giornata
- Terrazza
- Climatizzazione Autonoma freddo/caldo
- Impianto TV centralizzato
- Infissi esterni in vetro / legno
- Riscaldamento centralizzato a radiatori alimentato a

**Certificazione energetica:** Classe Energetica G  $\geq$  175 kWh/m<sup>2</sup>anno



### CHIAMACI ORA

Telefono: 3483360730

Email: [info@savellimmobiliare.it](mailto:info@savellimmobiliare.it)

Indirizzo: Viale Giustiniano Imperatore 174 -  
00145 Roma

 **Savelli Immobiliare**  
la tua agenzia di fiducia