

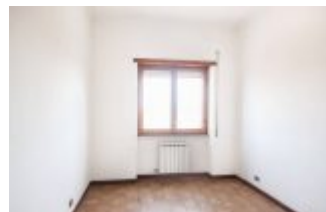
APPARTAMENTO VIA CECCONI CASAL PALOCCO

<https://savellimmobiliare.it>

Via Eugenio Cecconi,
193, 00125 Roma
RM, Italia



259.000 €



VENDESI GRANDE METRATURA - MADONNETTA / MACCHIA PALOCCO A 2 km dalla pineta di Castel Fusano e a 3 km dal mare, più precisamente in via Eugenio Cecconi, disponiamo in vendita di un **appartamento molto luminoso asciutto e ben esposto di mq 150** con oltre 170 mq di terrazzo che lo circonda. L'immobile è composto da: ingresso/disimpegno, salone doppio, ampia cucina abitabile, quattro camere da letto, 2 bagni, stanza di servizio con allacci idrici (trasformabile in bagno), terrazzo perimetrale di 170 mq e un utile balconcino con lavatoio. L'appartamento è parte di un piccolo e tranquillo condominio signorile appena completamente ristrutturato. Per l'ampia metratura, e in virtù della sua disposizione, **si presterebbe anche ad essere diviso**, dall'acquirente, in due unità immobiliari. Accessori: Termo autonomo, aria condizionata, 5 armadi a muro, portoncino blindato e inferriate di sicurezza. Per info e appuntamenti 0652834376 - 3483360730 L'agenzia Gruppo Savelli Immobiliare si trova in Viale Giustiniano Imperatore 174, San Paolo Roma, contattaci per maggiori informazioni o se ricerchi un appartamento in zona, saremo lieti ti poterti aiutare. Affidati al tuo appartamento in vendita o locazione ad un team dinamico ed esperto, che sappia valorizzare la tua casa. Vuoi una valutazione gratuita del tuo immobile clicca qui e

CHIAMACI ORA

Telefono: 3483360730

Email: info@savellimmobiliare.it

Indirizzo: Viale Giustiniano Imperatore 174 -
00145 Roma



 **Savelli Immobiliare**
la tua agenzia di fiducia

i , ti aiuteremo a conoscere il prezzo giusto per la tua casa. Zona MADONNETTA / MACCHIA PALOCCO Appartamento sito in via Eugenio Cecconi. L'immobile di grande metratura (mq 150) è al primo piano di una piccola palazzina. Ed [caption id="attachment_8499" align="alignnone" width="300"] Axa Palocco , via cecconi[/caption] L'appartamento è parte di un piccolo e tranquillo condominio signorile appena completamente ristrutturato. Per l'ampia metratura, e in virtù della sua disposizione, **si presterebbe anche ad essere diviso**, dall'acquirente, in due unità immobiliari.

- 4 camere da letto
- 2 bagni
- Appartamento



CHIAMACI ORA

Telefono: 3483360730

Email: info@savellimmobiliare.it

Indirizzo: Viale Giustiniano Imperatore 174 -
00145 Roma

 **Savelli Immobiliare**
la tua agenzia di fiducia

CARATTERISTICHE

Zona: Castel Fusano via Eugenio
Cecconi

Superficie: 201 m²

Piano: 1°

Camere da Letto: 4

Bagni: 2

Tipo proprietà: Intera proprietà,
classe immobile signorile

- Cancelli elettrici
- Esposizione esterna
- Porta blindata
- Terrazza

Classe catastale: A/2

Spese condominio: € 85/mese

Tipologia: Appartamento

Locali: 5+ (4 camere da letto, 2
altri), 2 bagni, cucina abitabile

Totale piani edificio: 2 piani

Stato:

Disponibilità: Libero

- Climatizzazione Autonoma freddo/caldo
- Impianto TV centralizzato
- Infissi esterni in vetro / legno
- Riscaldamento autonomo

Certificazione energetica: F ≥
175 kWh/m²anno



CHIAMACI ORA

Telefono: 3483360730

Email: info@savellimmobiliare.it

Indirizzo: Viale Giustiniano Imperatore 174 -
00145 Roma